



SAARTHI · सारथी

करियर मार्गदर्शन पोर्टल · Career Guidance Portal
"सही मार्गदर्शन, उज्ज्वल भविष्य।"

करियर शीट · CAREER SHEET

Smart Building Designer/Engineer

स्मार्ट बिल्डिंग इंजीनियर ऐसी इमारतें डिजाइन करते हैं जो सेंसर, ऑटोमेशन और ऊर्जा-कुशल प्रणालियों से खुद को नियंत्रित करती हैं। स्मार्ट सिटी मिशन और ग्रीन बिल्डिंग की माँग से 2026 में यह उभरता करियर है।



इस करियर की पूरी जानकारी — स्कैन करें

वेतन, परीक्षा, कॉलेज, प्रवेश के रास्ते और आगे के कदम — सब पोर्टल पर।

career.gsssjethantri.in/#/career/eng-6978

राजकीय उच्च माध्यमिक विद्यालय, जेठन्तरी

Govt. Sr. Sec. School, Jethantri · ब्लॉक समदड़ी · बालोतरा (Block Samdari · Balotra)

www.gsssjethantri.in · career.gsssjethantri.in



सुशील कुमार शर्मा

प्रधानाचार्य, रा.उ.मा.वि. जेठन्तरी · मास्टर ट्रेनर
Principal, GSSS Jethantri · Master Trainer



श्री चेनाराम चौधरी

प्रधानाचार्य, डाइट बाड़मेर
Principal, DIET Barmer



श्रीमती संघमित्रा

वरिष्ठ व्याख्याता, डाइट बाड़मेर (सहयोग)
Sr. Lecturer, DIET Barmer (Support)



भरत चौधरी

अभिकल्पना व विकास · व्याख्याता (इतिहास)
Designed & developed · Lecturer (History)

विशेष धन्यवाद · SPECIAL THANKS



सुरेन्द्र सिंह राठौड़

व्याख्याता (इतिहास) · रा.उ.मा.वि. कानाना



सुरेश कुमार सैन

व्याख्याता (भूगोल) · रा.उ.मा.वि. रामसीन मूंगड़ा



वनिता कुमारी

व्याख्याता (इतिहास) · रा.उ.मा.वि. रामसीन मूंगड़ा



कमलेश चौधरी

व्याख्याता (राजनीति विज्ञान) · रा.उ.मा.वि. टापरा

करियर मार्गदर्शन कार्यशाला, डाइट बाड़मेर (14-17 जुलाई 2026) में विकसित व लोकार्पित
Developed & unveiled at the Career Guidance Workshop, DIET Barmer (14-17 July 2026)

यह एक स्वतंत्र परियोजना है, जो सरकार की आधिकारिक करियर-मार्गदर्शन सामग्री पर आधारित है। · An independent project based on the Government's official career-guidance content.

1 यह करियर क्या है

स्मार्ट बिल्डिंग इंजीनियर ऐसी इमारतों डिजाइन करते हैं जो सेंसर, ऑटोमेशन और ऊर्जा-कुशल प्रणालियों से खुद को नियंत्रित करती हैं। स्मार्ट सिटी मिशन और ग्रीन बिल्डिंग की माँग से 2026 में यह उभरता करियर है।

2 एक नज़र में

न्यूनतम योग्यता	सिविल/इलेक्ट्रिकल इंजीनियरिंग में बी.टेक
कार्य-शैली	डिजाइन डेस्क + निर्माण स्थल विजिट
माँग	उच्च (स्मार्ट सिटी, ग्रीन बिल्डिंग)
शीर्ष कमाई	चीफ इंजीनियर स्तर पर ₹2 लाख/माह से अधिक

3 क्या-क्या चाहिए

रुचियाँ

- चीजों को व्यवस्थित रखना और योजना बनाना
- नई और आधुनिक चीजें बनाना
- इमारतों और तकनीक में रुचि

क्षमताएँ

- आकार और स्थान की समझ
- संख्याओं, डेटा और ग्राफ की समझ
- सॉफ्टवेयर और उपकरणों के साथ काम करना

ज़रूरी कौशल

- ऑटोकैड और बीआईएम (रेवित) सॉफ्टवेयर
- बिल्डिंग मैनेजमेंट सिस्टम (बीएमएस) और ऑटोमेशन
- आईओटी सेंसर और कनेक्टेड डिवाइस
- ऊर्जा दक्षता और ग्रीन रेटिंग (गृहा, लीड)
- एचवीएसी और इलेक्ट्रिकल सिस्टम की समझ
- परियोजना प्रबंधन और टीमवर्क

4 कैसे पहुँचें

- 1 फिजिक्स, केमिस्ट्री, मैथ्स के साथ कक्षा 12 पूरी करें

- 2 सिविल, इलेक्ट्रिकल या मेकैट्रॉनिक्स इंजीनियरिंग में बी.टेक करें
- 3 बिल्डिंग ऑटोमेशन या ऊर्जा प्रबंधन के सर्टिफिकेट कोर्स करें
- 4 निर्माण या एमईपी कंसल्टिंग फर्म में इंटरनशिप करें
- 5 बिल्डिंग टेक्नोलॉजी/एनर्जी में एम.टेक कर विशेषज्ञता बढ़ाएँ

प्रमुख परीक्षाएँ

- बी.टेक के लिए जेईई मेन / रीप (राजस्थान)
- बिट्स पिलानी के लिए बिटसैट
- एम.टेक के लिए गेट

5 कहाँ से पढ़ें

सरकारी संस्थान

- MNIT Jaipur — जयपुर, राजस्थान (<https://www.mnit.ac.in>)
- Rajasthan Technical University (RTU) — कोटा, राजस्थान
- MBM University — जोधपुर, राजस्थान (<https://www.mbm.ac.in>)
- Vishwakarma Skill University — जयपुर, राजस्थान

निजी संस्थान

- BITS Pilani — पिलानी, राजस्थान
- Poornima University — जयपुर, राजस्थान

ऑनलाइन

- IGNOU — दूरस्थ शिक्षा, नई दिल्ली (<https://www.ignou.ac.in>)

फ्रीस

सरकारी कॉलेजों में लगभग ₹50 हजार से 2 लाख प्रतिवर्ष; निजी संस्थानों में ₹2-5 लाख प्रतिवर्ष तक।

छात्रवृत्तियाँ

- National Scholarship Portal (NSP) (<https://scholarships.gov.in>)
- Rajasthan SJE Scholarship Portal (<https://sje.rajasthan.gov.in>)
- AICTE Student Schemes (Pragati/Saksham) (<https://www.aicte-india.org>)

6 काम कैसा होता है

कहाँ काम

निर्माण और इंजीनियरिंग कंपनियाँ, कंट्रोल सिस्टम फर्म, रियल एस्टेट डेवलपर, डिजाइन कंसल्टेंसी।

कार्य-संस्कृति

डेस्क डिजाइन के साथ साइट विजिट; स्थानीय यात्रा और सप्ताह में 6 दिन, 8-9 घंटे काम संभव; डेडलाइन पर ओवरटाइम हो सकता है।

कौन नौकरी देता है

- एलएंडटी जैसी निर्माण कंपनियाँ
- एमईपी और ग्रीन बिल्डिंग कंसल्टेंसी
- रियल एस्टेट डेवलपर
- हनीवेल, सीमेंस, जॉनसन कंट्रोल्स जैसी ऑटोमेशन कंपनियाँ
- स्मार्ट सिटी परियोजनाएँ और नगर निकाय
- सरकारी विभाग (पीडब्ल्यूडी, आवास बोर्ड)

माँग (2026)

भारत में ग्रीन-सर्टिफाइड इमारतों और स्मार्ट सिटी निवेश के बढ़ने से बीएमएस-आईओटी जानने वाले इंजीनियरों की माँग 2026 में तेज है।

7 आगे बढ़ने का रास्ता

- 1 बिल्डिंग इंजीनियर
- 2 प्रोजेक्ट इंजीनियर/मैनेजर
- 3 साइट मैनेजर
- 4 चीफ इंजीनियर

कमाई

शुरुआत	₹30,000-50,000
मध्य स्तर	₹60,000-1,00,000
वरिष्ठ स्तर	₹1,25,000-2,00,000

मासिक वेतन; ग्रीन बिल्डिंग व ऑटोमेशन विशेषज्ञता से वेतन बढ़ता है।

8 अच्छी बातें · चुनौतियाँ

अच्छी बातें

- तेजी से बढ़ता आधुनिक क्षेत्र
- सिविल और आईटी दोनों कौशलों का उपयोग
- ऊर्जा बचत से पर्यावरण में योगदान

चुनौतियाँ

- साइट पर धूल और मौसम की चुनौतियाँ
- डेडलाइन का दबाव और ओवरटाइम
- तकनीक बदलने पर लगातार सीखना जरूरी

9 असल ज़िंदगी की कहानियाँ

Mili Majumdar

जीबीसीआई इंडिया की प्रबंध निदेशक, ग्रीन बिल्डिंग विशेषज्ञ

आर्किटेक्चर और एनर्जी की पढ़ाई कर मिली मजूमदार ने टेरी में भारत की गृहा रेटिंग प्रणाली विकसित करने में अहम भूमिका निभाई। आज वे जीबीसीआई इंडिया की प्रबंध निदेशक के रूप में हजारों स्मार्ट-ग्रीन इमारतों के प्रमाणन का नेतृत्व करती हैं।

GBCI · <https://www.gbci.org/mili-majumdar>

Ashish Rakheja

एईऑन कंसल्टेंट्स के प्रबंध भागीदार, एमईपी-स्मार्ट बिल्डिंग इंजीनियर

मैकेनिकल इंजीनियर आशीष रखेजा ने भारत की कई हरित और स्मार्ट इमारतों की एमईपी डिजाइन की है और एशरे-इशरे जैसे संगठनों का नेतृत्व किया है। वे युवा इंजीनियरों को स्मार्ट बिल्डिंग कौशल सीखने के लिए प्रेरित करते हैं।

MEP Journal · <https://mepjournal.com/role-of-mep-consultants-in-building-projects-in-india-ashish-rakheja/>

10 स्रोत व आगे पढ़ें

1. राजस्थान करियर गाइडेंस पोर्टल - स्मार्ट बिल्डिंग डिजाइनर — <https://cg.rajasthan.gov.in/careerguidance/hi/career/%e0%a4%b8%e0%a5%8d%e0%a4%ae%e0%a4%be%e0%a4%b0%e0%a5%8d%e0%a4%9f-%e0%a4%ac%e0%a4%bf%e0%a4%b2%e0%a5%8d%e0%a4%a1%e0%a4%bf%e0%a4%82%e0%a4%97-%e0%a4%a1%e0%a4%bf%e0%a4%9c%e0%a4%be%e0%a4%87%e0%a4%a8%e0%a4%b0/>
2. इंडियन ग्रीन बिल्डिंग काउंसिल (आईजीबीसी) — <https://igbc.in>
3. गृहा - राष्ट्रीय ग्रीन बिल्डिंग रेटिंग — <https://www.grihaindia.org>
4. राष्ट्रीय करियर सेवा (एनसीएस) पोर्टल — <https://www.ncs.gov.in>



और 770+ करियर — पूरा पोर्टल

रुचि व योग्यता परीक्षण, सरकारी नौकरियाँ, कौशल पाठ्यक्रम, बायोडाटा बनाने की सुविधा — सब मुफ्त, बिना लॉगिन, इंटरनेट के बिना भी।

career.gsssjethantri.in